



PORTO SÃO PEDRO

CONDOMÍNIO



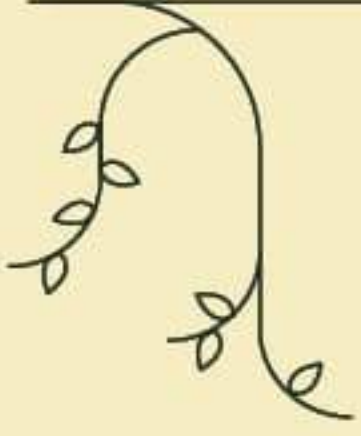
Foto do local

TODOS OS SENTIDOS TRAZEM VOCÊ ATÉ AQUI.

ESTILO EUROPEU, A 77KM DE SÃO PAULO.

CLIMA EUROPEU, EM PORTO FELIZ.

VIVA ESTA EXPERIÊNCIA.



2 LAGOS E 7 NASCENTES | AUTOABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL COM
VAZÃO DE 1 MILHÃO E 500 MIL LITROS POR DIA | 200 MIL M² DE NATUREZA
INTEGRADOS AO PAISAGISMO | PISCINAS ADULTO E INFANTIL | SPA | FITNESS
ESPAÇO GOURMET COM ADEGA ROMANA | 4 QUADRAS DE TÊNIS,
1 POLIESPORTIVA E 1 QUADRA DE FUTEBOL SOCIETY | SALA DE
CINEMA/TEATRO | SEGURANÇA 24 HORAS | BAIAS

TERRENOS
DE 1500M² E
CASAS, PRONTAS,
FINANCIADAS.

Fotos do local



Todos os terrenos com vista privilegiada

SEGURANÇA 24 HORAS.

PORTARIA BLINDADA.



Cabeamento subterrâneo | Portaria blindada



Perspectiva artística do projeto



Fotos do local

Viva momentos exclusivos no campo com o conforto e a sofisticação da cidade. O condomínio Porto São Pedro reúne em um lugar único os encantos da natureza e a infraestrutura completa de um clube. Tudo que você precisa.

PROJETO DE ARQUITETURA DE INTERIORES

João Armentano

O arquiteto paulista, reconhecido no mercado internacional, decorou as áreas comuns com mobiliário da Artefacto Beach & Country.



João Armentano



Praça Maia

ESPAÇOS DE CONTEMPLAÇÃO PARA VER, SENTIR E RELAXAR.
Um simples passeio pelo condomínio é capaz de proporcionar bem-estar e encantamento. Em meio à natureza, as surpresas se revelam nos detalhes dos espaços concebidos ao longo do empreendimento.



Natureza exuberante



2 lagos e 7 nascentes



URBANISMO
SUSTENTÁVEL
INTEGRADO
AO PAISAGISMO.

AUTOABASTECIMENTO DE ÁGUA
POTÁVEL COM VAZÃO DE 1 MILHÃO
E 500 MIL LITROS POR DIA.



Trilha ecológica

INSPIRE AR PURO. EXPIRE TRANQUILIDADE.

Um dos diferenciais do Porto São Pedro é a forma com que foi concebido. Seu traçado valoriza a natureza e preserva as espécies nativas. São 200 mil m² de Mata Atlântica, com 2 lagos, 7 nascentes, calçadas verdes, viário permeável e sistema de fiação 100% subterrâneo.

TERRENOS A PARTIR DE 1.500 M².

CABEAMENTO 100% SUBTERRÂNEO.

ENDEREÇO: ESTRADA MUNICIPAL PFZ - 282 - A S/N,

PORTO FELIZ/SP

ACESSO: RODOVIA PRESIDENTE CASTELLO

BRANCO - KM 85

ÁREA TOTAL: 677.794,00 M²

ÁREA DE LOTES: 319.359,11 M²

ÁREAS VERDES: 205.334,71 M²

SISTEMA VIÁRIO: 112.173,36 M²

SISTEMA DE LAZER: 39.112,84 M²

TOTAL DE QUADRAS: 15

TOTAL DE UNIDADES: 202 LOTES

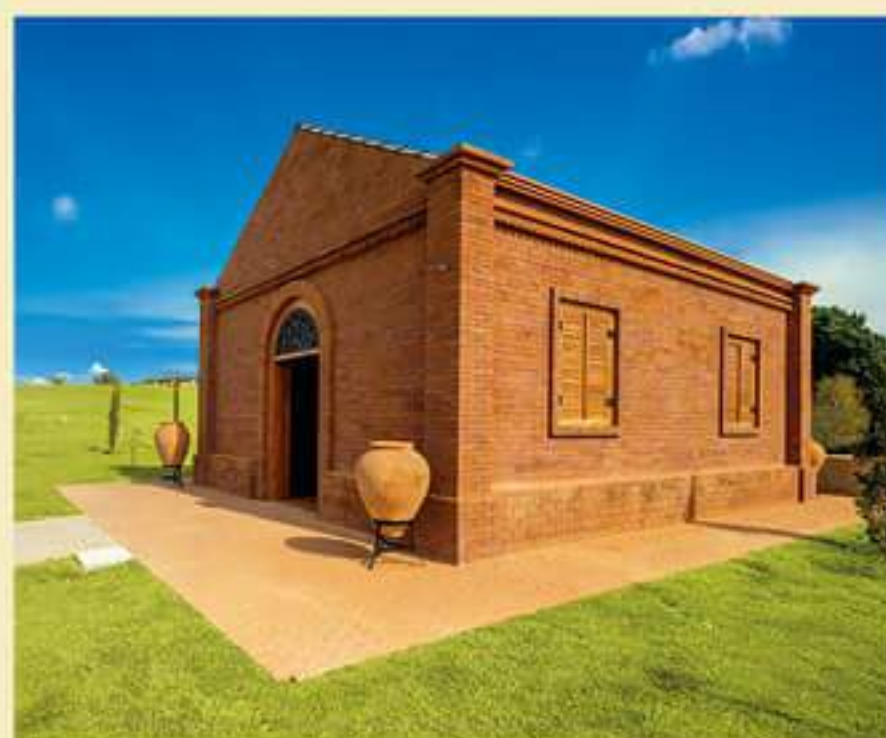
- 2 LAGOS E 7 NASCENTES
- ÁREAS DE PRESERVAÇÃO
- PISCINAS ADULTO E INFANTIL
- SPA/FITNESS/SAUNAS
- BRINQUEDOTECA E SALA DE GAMES
- ESPAÇO GOURMET COM ADEGA ROMANA
- SALA DE CINEMA/TEATRO PARA 50 PESSOAS
- 4 QUADRAS DE TÊNIS, 1 POLIESPORTIVA E 1 QUADRA DE FUTEBOL SOCIETY
- ESPAÇOS DE CONTEMPLAÇÃO
- BAIAS PARA CAVALOS



4 quadras de tênis, 1 poliesportiva e 1 quadra de futebol society



Adega Romana



Praça Toscana



Praça Inca

TERRENOS A PARTIR DE 1.500 M².
TODOS COM VISTA PRIVILEGIADA.



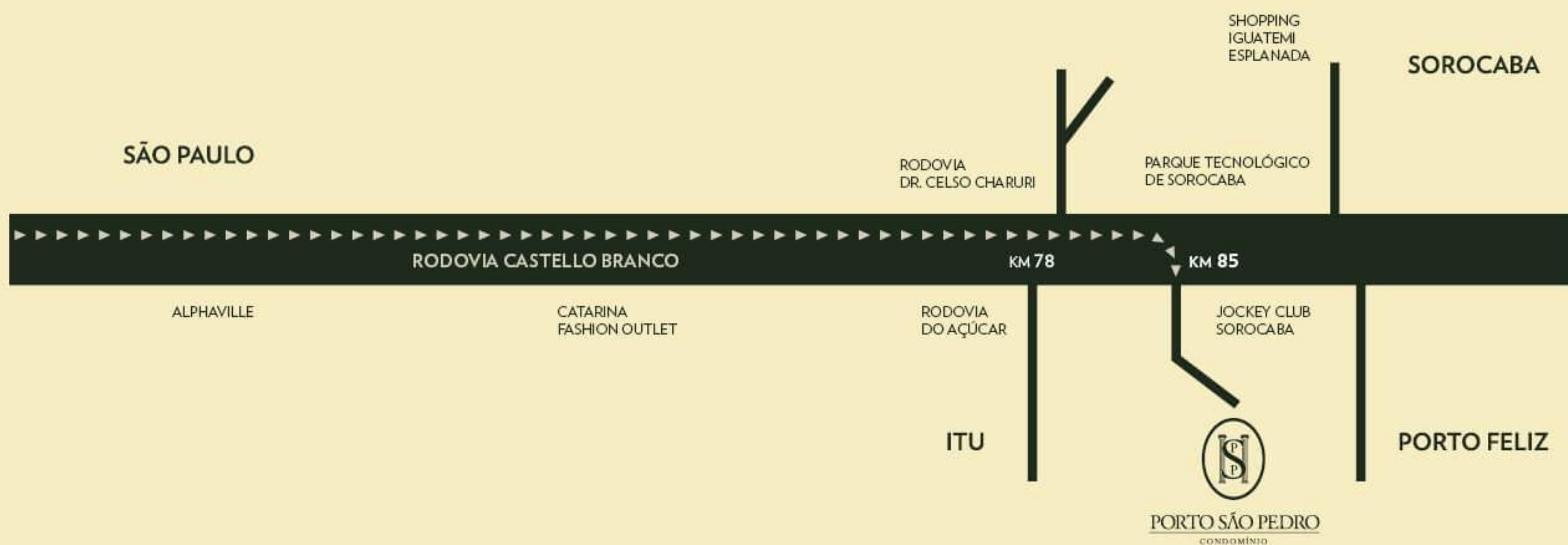
PORTO SÃO PEDRO
CONDOMÍNIO



PORTO SÃO PEDRO

CONDOMÍNIO

WWW.PORTOSAOPEDRO.COM.BR



Km 85 da Rodovia Castello Branco, acesso pelo Jockey Club Sorocaba.
A 50 minutos de São Paulo.

Contato: 15 2101-7540

Incorporação

R
SANTA
RITA
EMPREENDIMENTOS

Arquitetura e Urbanismo

A. C. R. ABIBE
Urbanismo / Arquitetura

Projeto Paisagístico

Maria Luiza

Projeto de Arquitetura de Interiores

João Armentano